



INFORMATIVO CCF

CLUBE DE CAMPO FAZENDA - EDIÇÃO Nº. 06 - ABRIL/2022

Associados/Moradores que espalham fake news sobre gestão cometem crime.

Os grupos de whatsapp vieram para facilitar o contato e a troca de informações em diversos assuntos, e no Clube não é diferente.

Muitas informações importantes são divulgadas por meio destes grupos, atingindo um grande público com rapidez.

Porém, diversas vezes, alguns moradores ultrapassam o bom senso e acabam agredindo e utilizando-se de palavras ofensivas aos Conselheiros e Diretores, julgando sua atuação e até mesmo atribuindo aos administradores algum crime.

As mentiras que mais se espalham se referem a dinheiro. Algumas pessoas utilizam-se maldosamente de uma informação falsa, imprecisa ou parcial, sugestionando e gerando grande confusão. O tema mais comum é falar sobre orçamento super-faturado, sobre alguma obra que supostamente não precisava fazer e foi feita só para alguém ganhar dinheiro.

Esse assunto traz uma série de outros paralelos: "Ah, o Clube está abandonado", "Ah, ninguém olha por nós", "Ah, essa Administração é uma porcaria", "Esse Conselho é omissivo", "Ah, o Conselho e a Diretoria trabalham em conluio contra nós", "Com nota falsa é fácil". Infelizmente, a parte que fala dá a entender que alguém não foi correto ou alguém levou vantagem financeira.

Estas pessoas que propagam informações, no mínimo duvidosas, não participam de reuniões, não lêem informativos, não conhecem o estatuto, o regulamento interno, não buscam sanar suas dúvidas na administração e pior ainda, muitas vezes não aceitam a verdade escancarada à sua frente.

Preferem plantar uma semente de maldade que aos poucos se transforma em um tsunami de falsas verdades, cujo intuito final, na grande maioria das vezes, é saciar algum interesse próprio em detrimento ao coletivo. Utilizam-se da boa fé das pessoas para ganharem alguma vantagem.

Essa situação gera um transtorno muito grande entre os moradores, o Conselho Deliberativo e a Direção que, ao se sentirem lesados, podem buscar via judicial para sanar os danos causados a sua honra e imagem.

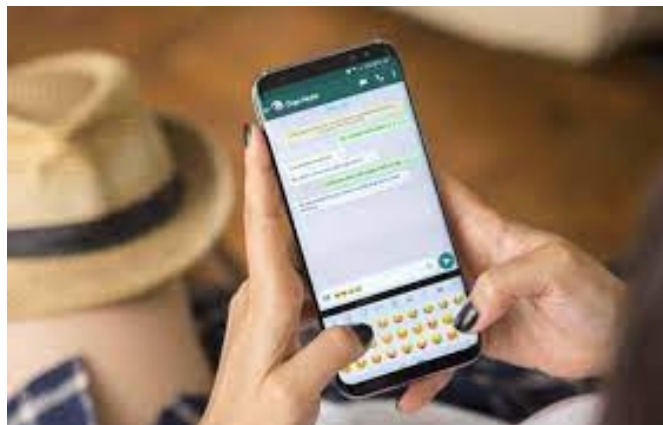
Em grande parte dos casos os moradores que ofenderam sem provas são condenados a se retratarem publicamente e pagarem indenização por dano moral. Lembrando que o simples repasse de notícias e informações falsas também pode ser considerado crime.

São três os crimes contra a honra tipificados no Código Penal Brasileiro:

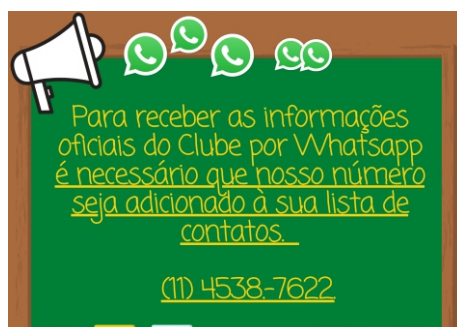
- Calúnia (art. 138) que significa, em termos simples, imputar, falsamente, o cometimento de um crime a determinada pessoa;
- Difamação (art. 139), consistente na atribuição de fato concreto (jamais genérico), desonroso e, portanto, ofensivo à reputação alheia, e que, necessariamente, chegue ao conhecimento de terceiros e;
- Injúria (art. 140), que abriga ofensa a honra subjetiva do sujeito ofendido por fatos genéricos e desonrosos relacionados aos seus atributos morais (dignidade), físicos, intelectuais e sociais, independentemente de que as imputações negativas cheguem ao conhecimento de outrem.

Ressaltamos que a Administração do Clube está sempre disponível para sanar dúvidas e prestar esclarecimentos.

Então antes de publicar palavras em grupos de whatsapp com relação a qualquer pessoa ou fato é bom checar a informação, procurar os responsáveis e pensar antes nas consequências das palavras ditas sem provas.



HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO	
SECRETARIA	Todos os dias das 8:00hs às 16:45hs
PARQUE AQUÁTICO	Terça a Domingo das 9:00hs às 18:00hs
EXAME CLÍNICO	Terça a Domingo das 9:00 às 11:00hs e das 13:00hs às 16:00hs
CHALÉS	Reservas até as 16:45hs Entrada das 8:00hs às 20:00hs - Saída até às 12:00hs
SALÃO DE JOGOS	Terça a Domingo das 13:00hs às 22:00hs
HÍPICA	Sábado e Domingo das 11:00hs às 13:00hs e das 14:00hs às 16:00hs
PEDALINHOS	Sábado e Domingo das 9:00hs às 12:00hs e das 13:00hs às 17:00hs



Estação de Tratamento de Água - E.T.A

A Estação de Tratamento de Água (E.T.A) é responsável pela captação, tratamento e distribuição da água consumida dentro do Clube.

Ela conta com equipamentos modernos de captação, decantação e filtragem. Todas as etapas do processo passam por rigoroso sistema de medição e controle de tratamento.

Todo nosso processo de captação de águas está regularizado, em novembro de 2018 conseguimos as outorgas para utilização de nossas águas, junto à Secretaria de Saneamento e Recursos Hídricos, e no mês de abril de 2020, conseguimos a Licença Prévia de Operação, junto à CETESB (Companhia Ambiental do Estado de São Paulo).

Nossa E.T.A., já foi inspecionada pela Prefeitura de Itatiba, Ministério Público e a própria Sabesp, tendo sido aprovada por todos.

Ao contrário do que muitos pensam o tratamento de água não utiliza somente Cloro, por ser uma substância volátil é capaz de evaporar para a atmosfera com o passar do tempo. Por isso, a água da torneira descansada por dois ou três dias terá praticamente eliminado o seu cloro. O tratamento de água envolve também a utilização de produtos como Hipoclorito de Sódio, Policloreto de Alumínio e Barrilha.

Todo processo é executado por funcionário capacitado e com acompanhamento de um responsável técnico. Todos os meses são realizados testes por amostragem da qualidade da água. Os testes são realizados em datas aleatórias e por laboratório independente, os laudos atestando a qualidade da água são disponibilizados todos os meses no site do clube (www.clubedecampofazenda.com.br/?pg=blog_expand&id_a=170)



Cachorro latindo muito. O que fazer?

Primeiramente precisamos dizer que sim, sabemos que cachorro late mesmo, mas o caso aqui é de cachorro que não para de latir o dia e a noite inteira. Isso pode causar estresse pra você e pra família e problemas com a vizinhança também.

Antes de tudo o que você precisa saber é: Qual o motivo dele latir tanto. Existem diversos motivos pra isso:

1. Frustração; 2. Chamar a atenção; 3) Estresse; 4. Dor/Medo

Vamos explicar uma a uma para te ajudar a ser mais feliz com o seu cãozinho.

Porque os cães latem?

Assim como nós humanos, os cães precisam se comunicar de alguma forma. Os latidos nada mais são do que essa comunicação.



Em outras palavras, é por meio do latido que seu cãozinho expressa dor, alegria, felicidade, etc.

Cabe a você, com o tempo, entender o que ele quer dizer quando tenta "conversar" com você.

Frustração

Uma das formas de seu filho de 4 patas se expressar é quando ele se sente frustrado. Pode ser por diversos

motivos.

Um exemplo é quando chega um novo bebe na casa e ele se sente deslocado. A maioria dos cães se dá bem com os bebes, mas pode acontecer dele ficar com ciúmes.

Nessa hora uma das formas de demonstrar a frustração e latir por longos períodos de tempo.

Chamar a atenção

Seu cachorro pode querer chamar atenção também. Tanto pela frustração que falamos anteriormente quanto por solidão.

Procure refletir um pouco sobre a atenção que voce tem dado ao seu cachorro.

Querendo ou não eles são quase como crianças e não gostam de ficar sozinhos ou de não receber atenção.

Estresse

O estresse e um dos principais motivos para um cachorro latindo muito.

Voce deve ficar atento aos sinais.

Deixar seu cachorro sozinho por muito tempo, ou preso em lugares

pequenos e desconfortáveis, podem causar estresse.

Tente deixar o espaço dele menos monótono, espalhe brinquedos, deixe sempre comida e água fresca.

E claro, sempre que puder passe alguns minutos brincando com ele para que ele faça algum exercício e libere adrenalina.

Dor/Medo

Assim como as pessoas, os cachorros também sentem dor e medo. Se seu cãozinho começou a latir muito de uma hora pra outra, procure algum machucado.

Ele pode ter machucado sozinho ao correr, ou então ter mordido algum inseto e você nem fica sabendo.

Se ele continuar latindo por esse motivo o ideal é levar no veterinário. Lá ele vai descobrir o que aconteceu e vai encontrar a solução.

Ele pode também estar com medo de alguma coisa. Passe algum tempo observando o dia a dia dele. Algum animal pode estar incomodando ele de noite.

As vezes algo que não faz sentido pra nós pode deixar ele com medo, até mesmo alguns objetos.

O que NÃO fazer?

Antes de ajudar e mostrar as dicas de ouro vamos te dizer o que NÃO fazer nesses casos.

Não repreenda ou castigue, isso pode estressá-lo ainda mais;

Nunca utilize aquelas coleiras de choque;

Não deixe de levar ao veterinário.

O que fazer?

Sem enrolação e segredos, o ideal é: Adestrar o seu cachorro! Sim, parece besteira mas é a coisa mais importante pra qualquer comportamento do seu cachorro.

Dicas de Ouro

Além do adestramento você pode tentar outras coisas para acalmar seu cãozinho:

- Passe mais tempo brincando com ele;
- Não deixe-o longos períodos sozinho;
- Deixe o local onde ele dorme mais confortável;
- Socialize-o tanto com outros animais quanto outras pessoas;
- Sempre deixe-o com comida e água fresca;
- Nunca trate-o com violência

Essas são algumas dicas, mas sempre gostamos de lembrar:

Nada substitui o treinamento e adestramento.

(10 de dezembro de 2019 Por [DOG&CAT](#))

O que fazer quando animais causam brigas entre vizinhos?

Ter animais em casa pode ser motivo de alegria ou de segurança para os proprietários, mas também de incômodo aos vizinhos. E não é só pelo barulho. Há outros tipos de transtornos, muitas vezes ignorados pelos donos, que causam reclamações que, não raro, chegam a extremos, como agressões, sacrifícios dos animais ou bate-bocas entre os vizinhos.

Para evitar tal quadro, a recomendação é bom senso. Mas quando a coerência não resolve, quem se sente incomodado tem o direito de procurar a Justiça.

O juiz Gilberto Ferreira, do Juizado Especial de Pequenas Causas, explica que casos de cães que latem demais ou de gatos que invadem a casa de vizinhos trazendo prejuízos podem ser enquadrados como perturbação do sossego alheio. O artigo 65 da lei 3.688/41 especifica que para tal contravenção a pena é de 15 dias a dois meses de prisão ao proprietário do animal. Já se a ação for cível, pode haver uma multa diária, cujo valor é expedido pelo juiz, até que a questão seja resolvida.

"O proprietário tem que tomar providências nesses casos: ou doa o animal ou tenta contornar a situação de outra forma", aponta Ferreira. Em média, o Juizado de Pequenas causas atende 20 casos por mês envolvendo animais domésticos.

Recentemente o Tribunal de Justiça de São Paulo mandou retirar 3 cachorros de uma casa por latidos que incomodavam vizinho. Por considerar que a perturbação do direito ao sossego ficou demonstrada pelas provas apresentadas, a 30ª Câmara de Direito Privado do Tribunal de Justiça de São Paulo determinou que uma mulher retire de sua casa três cachorros, por causa dos latidos que incomodam um casal de vizinhos. A ré também deverá pagar indenização por danos morais de R\$ 10 mil. (<https://www.conjur.com.br/2022-mar-31/mulher-retirar-tres-caes-casa-excesso-latidos>).



DESTAQUES

Treinamento de combate e prevenção a incêndios no campo

Nos dias 18 e 19 de Março nossos funcionários realizaram mais um treinamento de combate a incêndios, ministrados por técnicos do Sindicato Rural de Itatiba em parceria com a FAESP, SINAR e Prefeitura de Itatiba.



Curso sobre cultivo de orquídeas



Treinamento sobre manutenção elétrica



Os cursos e treinamentos são divulgados regularmente em nossas redes sociais. Participe!

Futebol

O Clube de Campo Fazenda estará participando do Campeonato Municipal de Futebol Amador.

Escolinha de Futebol (Idade Livre)

*FUTSAL as quartas-feiras das 19:00hs as 21:00hs

*FUTEBOL aos sábados das 8:30hs as 11:30hs.



LIBERAÇÃO DE ENTRADA PARA CONVIDADOS

Para autorizar convidados a visitarem sua casa no Clube, o associado titular ou seu cônjuge deverá liberá-lo, via telefone, na secretaria do Clube ou via Portal do Associado através dos Menus Solicitação / Solicitação Entradas de convidados.

Pedimos que faça essa liberação com antecedência, não esquecendo que os convidados com veículos, deverão estar portando CNH válida, para assim conduzir o veículo nas dependências do Clube.

NÃO É COBRADA NENHUMA TAXA PELA SIMPLES ENTRADA NO CLUBE DE CONVIDADOS DE CESSIONÁRIOS.

Caso seu convidado queira utilizar o parque aquático ou outras dependências do Clube, o mesmo deverá pagar a Taxa de Entrada de Convidados* (Art.1º, §2º do Regimento Interno).

Os sócios não moradores no clube poderão autorizar a entrada de até 05 pessoas ao mês, mediante o pagamento de TAXA DE ENTRADA DE CONVIDADOS (Art.1º § 1º do Regimento Interno).

A solicitação deverá ser feita pessoalmente na secretaria. Todos os convidados deverão portar documento com foto.

* Confirmar valores diretamente na secretaria.

Espaço destinado a divulgação gratuita de comércios e atividades legalizadas do CCF

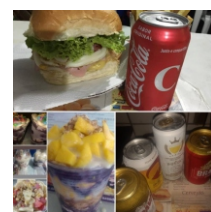
FOOD FRIENDS
• PORÇÕES • LANCHES
• REFEIÇÕES • PIZZAS

LANCHONETE DA PISCINA SOB NOVA DIREÇÃO

MERCADO SAFELIN

(11) 4538-7597
ABERTO DE 3ª FEIRA A SABADO DAS
08:00 HS AS 20:00 HS
DOMINGO DAS 9:00 AS 18:00HS

ROTA do Açaí
Itatiba-SP



Instagram @rotadoacaiccf
whats 11-95316-1999

Venda de Títulos

Telefones
(11) 4538-7622 - (11) 4538-7630
(11) 9 7095-4373

e-mail
secretaria@clubedecampofazenda.com.br

Coleta de Resíduos
RECOLHIMENTO DE LIXO DOMÉSTICO
2ª FEIRA, 4ª FEIRA E 6ª FEIRA

CATA "BUGIGANGA"
3ª FEIRA

RECOLHIMENTO DE PODAS
5ª FEIRA

FALE CONOSCO

Telefones
(11) 4538-7622 - (11) 4538-7630
(11) 4538-7631 - (11) 4487-9166

e-mail
secretaria@clubedecampofazenda.com.br



O CCF agora tem um
Whatsapp oficial para
divulgar suas informações
com maior clareza e agilidade.
Adicione nosso número
(11) 4538-7622

